

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
WPROWADZENIE	5
DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO	7
ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI ZGNIŁKA	11
OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI ZGNIŁKA	13
PLAN DZIAŁAŃ	14
WIZJA STANU DOCELOWEGO SOŁECTWA	19
KOSZT REALIZACJI ZADAŃ	20
HARMONOGRAM REALIZACJI	21
WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU	22
PODSUMOWANIE	22

„...Twórzcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów, jakie niosą czasy, pozostanie - jak u dobrego gospodarza – miejsce na rzeczy dawne, uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę wieków...”

Jan Paweł II

Krosno, 10 październik 1997 r.

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Więcbork przy opracowaniu kierunków rozwoju sołectwa **Zgniłka**.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie,
w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym

problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

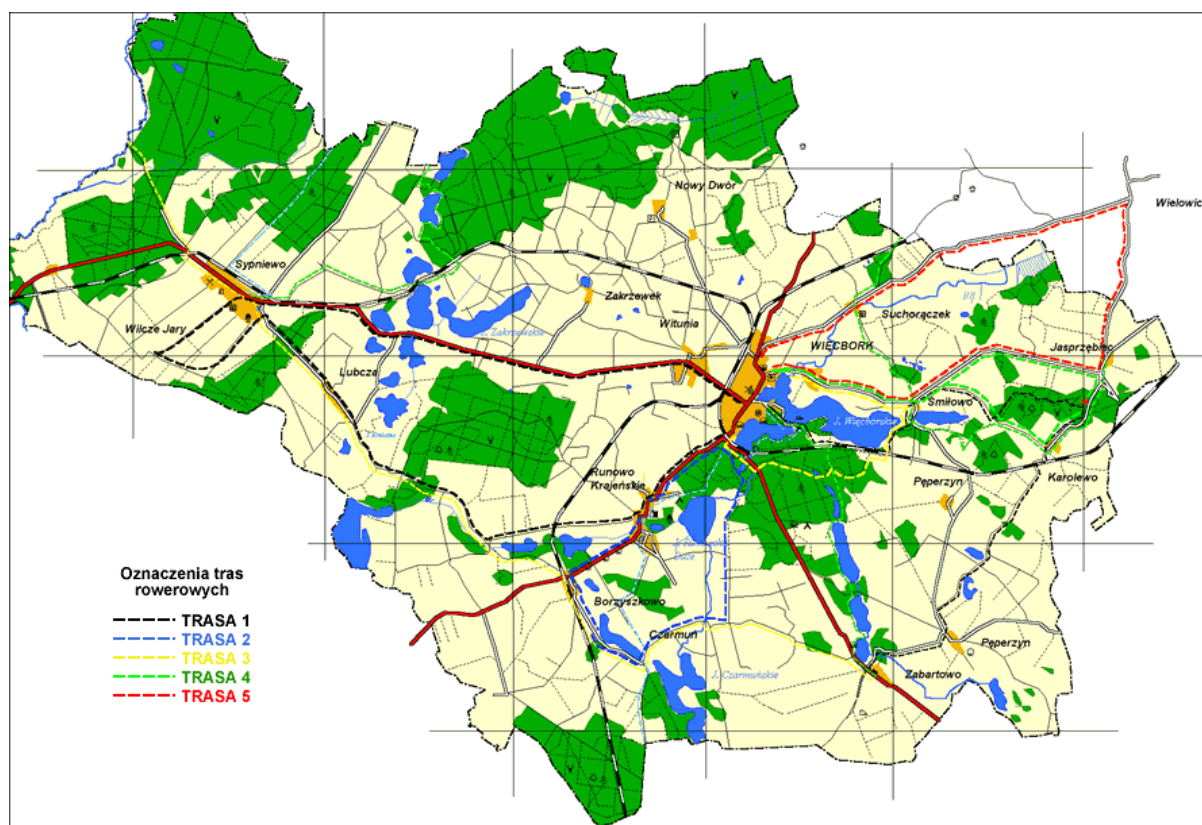
Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może ulegać zmianom. Oznacza to, że może ulegać aktualizacji i dostosowaniom w zależności od istotnych uwarunkowań rozwoju oraz oceny skuteczności dokonywanej w trakcie ewaluacji, a więc zazwyczaj w okresach co najmniej czteroletnich (przynajmniej jeden raz w trakcie kadencji władz gminy).

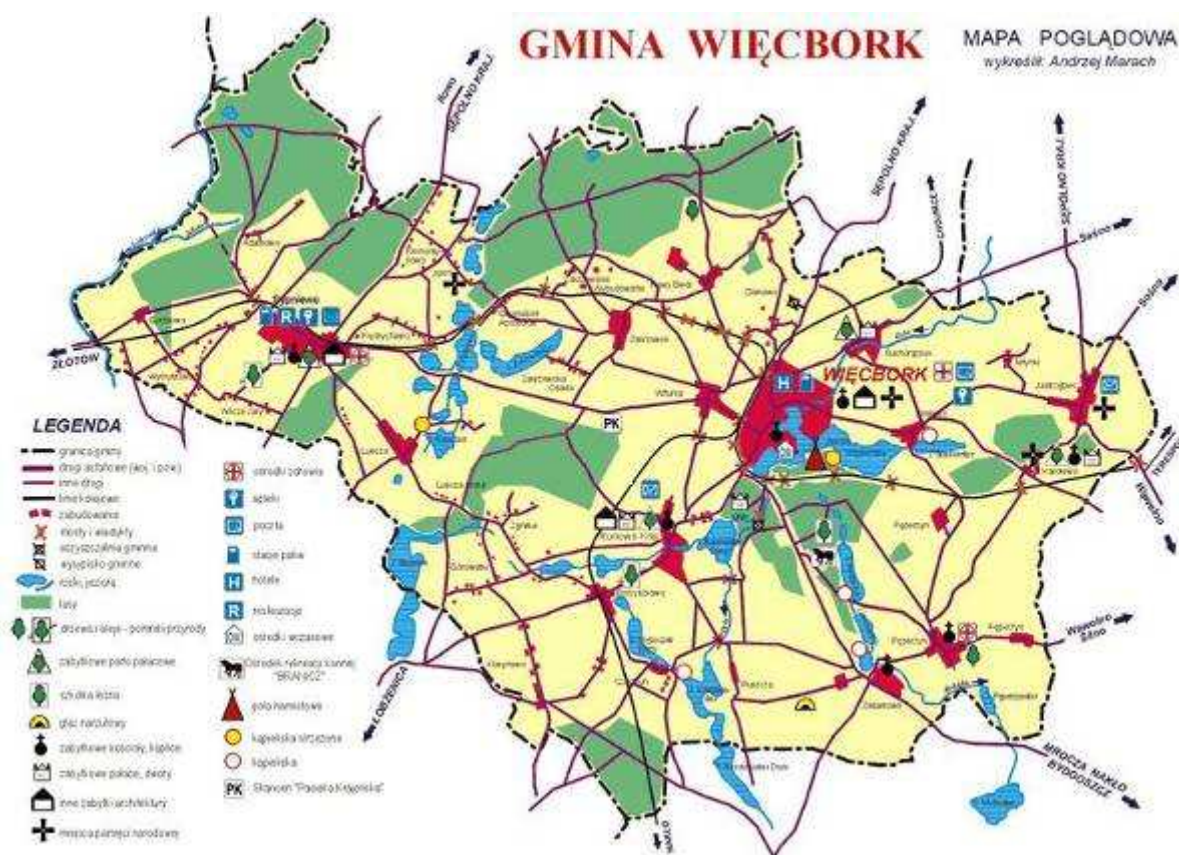
Przed zakończeniem każdej kolejnej kadencji samorządu lokalnego przygotowane zostaje: Sprawozdanie i ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości – przedstawiane do wiadomości wszystkich mieszkańców miejscowości, członków Rady Sołeckiej oraz radnych Gminy.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

Pierwsze ślady osadnictwa w Zgniłce pochodzą z IX w. Najstarszy przekaz pisany o miejscowości pochodzi z 1511 r. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa bydgoskiego. Na terenie Sołectwa znajduje się Jezioro Kłosowskie Małe. Zachowała się również kamienna stodoła z 1870 r. wpisana do katalogu zabytków. Przez teren wsi biegnie szlak rowerowy (czarny). Rozpoczyna się w Więcborku, następnie biegnie do Runowa Krajeńskiego, przez Zgniłkę do Lubczy i Sypniewa i dalej do Więcborka. Jest to niezwykle urokliwa trasa, która wiedzie przez ciekawe zakątki Gminy Więcbork.





SOŁECTWO – Zgniłka.

GMINA - Więcbork

POWIAT – sępoleński

WOJEWÓDZTWO – Kujawsko-Pomorskie

SOŁTYS – Ryszard Niepiekło

Do zadań i kompetencji Sołtysa należy:

- 1) zwoływanie Zebrań Wiejskich i posiedzeń Rady Sołeckiej,
- 2) reprezentowanie mieszkańców Sołectwa na zewnątrz,
- 3) uczestniczenie w naradach i szkoleniach Sołtysów, zwoływanych okresowo przez Burmistrza,

- 4) inicjowanie aktywności mieszkańców Sołectwa służącej poprawie życia w Sołectwie,
- 5) organizowanie i koordynowanie wspólnych prac na rzecz mieszkańców,
- 6) współdziałanie z radnymi z terenu Sołectwa,
- 7) prowadzenie zarządu, administracji i gospodarki mieniem komunalnym, akceptowanie dokumentów z tym związanych,
- 8) potwierdzanie okoliczności, których przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa,
- 9) występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenie działalności interwencyjnej w tym zakresie,
- 10) zapewnianie prawidłowej gospodarki środkami finansowymi Sołectwa,
- 11) wykonywanie innych zadań z zakresu administracji publicznej powierzonych mu przepisami prawa.
- 12) upowszechnianie wśród mieszkańców Sołectwa treści uchwał Rady Miejskiej i Zarządzeń Burmistrza, w szczególności zawierających przepisy prawa miejscowego, jak również komunikatów, obwieszczeń i innych informacji poprzez rozplakatowanie ich na tablicach ogłoszeń oraz informowanie w trakcie Zebrań i bieżących kontaktów z mieszkańcami.

RADA SOŁECKA
Podsiadło Marek
Zieliński Krzysztof

GŁÓWNE ZADANIA RADY SOŁECKIEJ

1. opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów uchwał w sprawach będących przedmiotem rozpatrywania przez Zebranie,
2. opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów planów pracy Sołectwa,
3. inicjowanie działań społecznie użytecznych dla Sołectwa i jego mieszkańców,
4. współdziałanie z organizacjami społecznymi działającymi w Sołectwie w celu wspólnej realizacji zadań,
5. organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego,

6. opiniowanie zasadności udziału samorządu mieszkańców w postępowaniu administracyjnym,

7. wspomaganie działalności Sołtysa.

LICZBA MIESZKAŃCÓW – 75 (stan na dzień 06.02.2008 r.)

POWIERZCHNIA – 357,37 ha

GLEBY

15,37 ha gleby klasy III

214,46 ha gleby klasy IV

37,69 ha gleby klasy V

4,3 ha pozostałe

UŻYTKI ZIELONE

33 ha

LASY

7,47 ha

NIEUŻYTKI

8,91 ha

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI ZGNIŁKA

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ gospodarka, rolnictwo,
- ✓ sąsiedzi i przyjezdni,
- ✓ instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)				X
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		X		
- osobliwości przyrodnicze			X	
- wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)	X			
- kopaliny	X			
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki	X			
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki	X			
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne			X	
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową	X			
- działki pod domy letniskowe	X			

- działki pod zakłady usługowe i przemysł	X			
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (gorzelnia)		X		
- place i miejsca publicznych spotkań			X	
- miejsca sportu i rekreacji		X		
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X			
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)	X			
- ruch tranzytowy	X			
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	X			
- Koło Gospodyń Wiejskich	X			
- Stowarzyszenia	X			

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI ZGNIŁKA

Analiza SWOT

Silne strony ➤ wysokie walory krajobrazu, ➤ Krajeński Park Krajobrazowy, ➤ gospodarstwa rolne podatne na restrukturyzację, ➤ czyste otoczenie i środowisko naturalne ➤ niska przestępczość	Słabe strony ➤ brak kanalizacji sanitarnej, ➤ brak sieci wodociągowej, ➤ brak współpracy między sołeckiej, także z samorządem, ➤ brak skutecznych grup działania, ➤ zły stan nawierzchni dróg ➤ brak placu zabaw dla najmłodszych dzieci, ➤ mała konkurencyjność gospodarstw rolnych,
Szanse ➤ możliwość uzyskania środków finansowych, w tym z UE, ➤ budowa baz agroturystycznych, ➤ rozwój sieci usług, ➤ zagospodarowanie walorów krajobrazowych, ➤ stworzenie silnego produktu turystycznego, ➤ unowocześnianie infrastruktury sołectwa, ➤ wzrost wydatków na turystykę spowodowany poprawą dobrobytu społeczeństwa,	Zagrożenia ➤ postępująca indywidualizacja życia społecznego , ➤ narastający brak przepływu informacji, ➤ poczucie beznadziei, ➤ brak świadomości społeczeństwa w zakresie korzyści wynikających z konieczności stałej edukacji; ➤ rosnące patologie społeczne, ➤ brak postępującego ożywienia gospodarczego, skutkującego nowymi miejscami pracy i rozwojem lokalnym

PLAN DZIAŁAŃ

	ANALIZA	DIAGNOZA	PLAN	Projekt	Wnioski do Instytucji zewnętrz
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?		
1. Co nas wyróżnia ?	- Ziemia Krajeńska - lasy - krajobrazy - Krajeński Park Krajobrazowy - środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone - szlak rowerowy (czarny) - kamienna stodoła z 1870 roku	- czyste, zadbane lasy - nieoznakowany szlak rowerowy - własność prywatna	- oznakowany szlak rowerowy	Oznakowanie szlaku rowerowego	UM Więcbork Programy i Fundusze UE Inicjatywa społeczna inne
2. Funkcje jaką pełni wieś	- rolniczo - mieszkaniowa	- przewaga rolnictwa	- wzrost usług turystycznych - wzrost ilości gospodarstw agroturystycznych	Tworzenie warunków dla powstawania nowych miejsc pracy i gospodarstw agroturystycznych	ARiMR ODR Fundusze Granty inne

3. Kim są mieszkańcy	- rolnicy - młodzież - emeryci - renciści - bezrobotni	- ludność średnio wykształcona - osoby dotknięte bezrobociem - społeczność zintegrowana	- podwyższanie kwalifikacji przez społeczność - reorientacja zawodowa - wzrost zaangażowania mieszkańców wobec nowych wyzwań	Organizowanie przez mieszkańców spotkań w celu wymiany doświadczeń Organizowanie wg potrzeb szkoleń podnoszących wiedzę	ARIMR ODR PUP Sępólno Krajeńskie inne
4. Z czego się utrzymują	- praca na roli - działalność gospodarcza - emerytury i renty - inne dochody	- słabo rozwinięta dziedzina usług - problemy dostosowania gospodarstw rolnych do norm UE	- restrukturyzacja gospodarstw rolnych - rozwój sfery usług - powstawanie gospodarstw agroturystycznych	Tworzenie nowych miejsc pracy w turystyce, rzemiośle, usługach	Fundacja Wspomagania Wsi PUP Sępólno Krajeńskie ODR inne
5. Jak jest zorganizowana	- Rada Sołecka	- średnia aktywność społeczna - brak zróżnicowanych form działalności	- zwiększona aktywność społeczna na rzecz wspólnego działania - zorganizowana aktywność społeczna	Organizowanie imprez integracyjnych Stworzenie grupy działania	Fundacje Fundusze UM Więcbork ST. POW. Sępólno Krajeńskie inne

6. Propozycja dla młodzieży i dzieci	- teren rekreacyjny	- brak placu zabaw dla dzieci najmłodszych	- plac zabaw - teren ogrodzony - uporządkowana murawa - sprawne, atestowane urządzenia zabawowe	Ogrodzenie terenu. Zakup urządzeń zabawowych i utworzenie placu zabaw.	UM Więcbork ST. POW. Sępólno Krajeńskie Fundacja Wspomagania Wsi U. Marszałkowski Granty Programy i Fundusze UE Fundusz wiejskie Inne
7. Jak rozwiązywane są problemy	- zebrania wiejskie - spotkania z Radnymi - spotkania z Burmistrzem	- spotkania z Radnymi oraz z Burmistrzem nie zawsze przynoszą pożądane efekty	- współpraca z samorządem - współpraca z sąsiednimi sołectwami - większy przepływ informacji	Organizowanie spotkań informacyjnych Zawiązanie Grupy Działania	Rada Sołecka UM Więcbork
8. Obyczaje i tradycje	- cykliczne imprezy organizowane przez radę sołecką	- prawidłowa organizacja imprez	- utrzymywać tradycję zwiększając jej prestiż	Reaktywacja tradycji Podtrzymywanie swojej tożsamości kulturowej	UM Więcbork ST. POW. Sępólno Krajeńskie Fundacja Wspomagania Wsi Środki UE inne

9. Jak wygląda wieś	- zabudowa sołectwa rozciągnięta	- teren pagórkowaty - piękne widoki - dostępne liczne gruntowe trakty komunikacyjne - rozjechane drogi gruntowe - dziurawe drogi utwardzone	- turystyka pejzażowa - ustawione pojemniki na odpadki - poprawiona nawierzchnia dróg - wykorzystane trakty komunikacyjne	Remont dróg gruntowych i utwardzonych.	Rada Sołecka UM Więcbork ST. POW. Sępólno Krajeńskie Fundacja Wspomagania Wsi Granty Stowarzyszenia Środki UE Mieszkańcy inne
10. Jakie są mieszkania i obejścia	- zabudowa niejednorodna	- murowane domy jednorodzinne - w miarę poprawna infrastruktura obejść (płoty, ogrody ..)	- poprawny wygląd elewacji, obejść (płoty ogrody..)	Konkurs „Na najładniejsze obejście”	Fundacja Wspomagania Wsi Rada Sołecka Mieszkańcy UM Więcbork inne

11. Jaki jest stan otoczenia i środowiska	- las - sołectwo nie jest w zwodociągowanie - brak kanalizacji - stelefonizowanie	- zadbany las - szamba przyzagrodowe - brak wodociągów we wszystkich gospodarstwach domowych	- skanalizowane sołectwo - zwodociągowane sołectwo	W każdym domu kanalizacja lub przyzagrodowa oczyszczalnia. W każdym domu woda z wodociągu.	Fundacje UM Więcbork Środki UE inne
12. Jak jest rolnictwo	- 100% indywidualne	- przewaga gleb średnich	- dostosowane do norm UE	Szkolenia w zakresie norm UE	ODR ARiMR inne
13. Komunikacja	- brak PKS	- brak połączeń	- ułatwiona komunikacja z miastem	Możliwość komunikacji z miastem.	Zarząd PKS ST.POW. Sępólno Krajeńskie UM Więcbork inne

WIZJA STANU DOCELOWEGO SOŁECTWA

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co mają wyróżniać?	Estetyka i nieskażone środowisko naturalne;
Jakie ma pełnić funkcje?	Usługowe; agroturystyczne;
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się z wsią, poszerzający wiedzę
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo; Agroturystyka; inne usługi;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Stowarzyszenia, Grupy Działania;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje i Działania;
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, Wykorzystany potencjał krajobrazu;
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	ludowe, sportowe;
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetycznie;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Zachowanie równowagi ekologicznej; Zmodernizowany układ kanalizacyjny
Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe i zmodernizowane;
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zadowalające dla potrzeb mieszkańców i turystów;
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac zabaw dla najmłodszych;

KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	ŁĄCZNY KOSZT (w zł.)
PLAC ZABAW DLA DZIECI	14.988,92
BUDOWA WODOCIĄGU (7,5 km)	300 000,00
OZNAKOWANIE SZLAKU ROWEROWEGO	3 000,00

HARMONOGRAM REALIZACJI

RODZAJ ZADANIA	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
PLAC ZABAW DLA DZIECI							
BUDOWA WODOCIĄGU							
OZNAKOWANIE SZŁAKU ROWEROWEGO							

WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej Więcborka. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Więcbork, Radzie Sołeckiej sołectwa Zgniłka oraz Sołtysowi Zgniłki.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Więcborku zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości: Zgniłka. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.